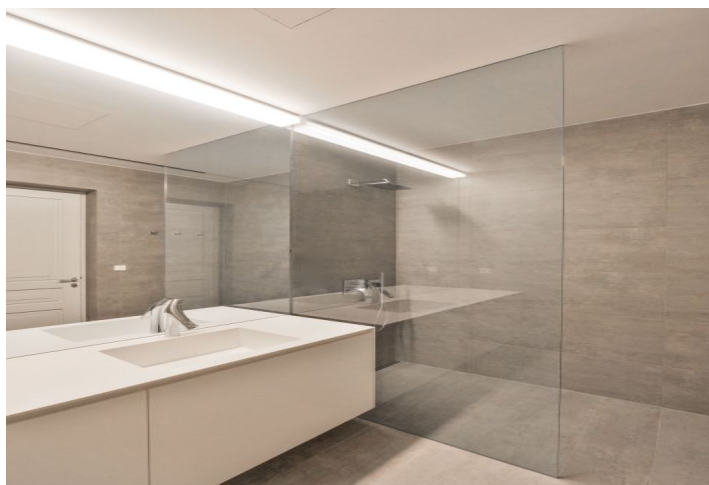




Apartment One-bedroom (2+kk)

Rented

80 m², Prague 2, Vinohrady, Krkonošská





Apartment One-bedroom (2+kk)

Rented

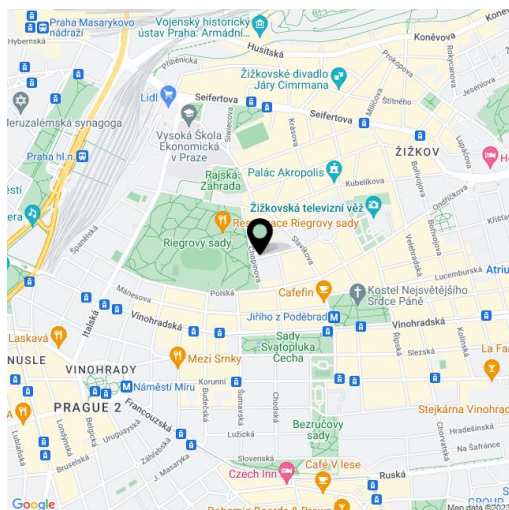
80 m², Prague 2, Vinohrady, Krkonošská

Total area	83 m ²
Floor area*	80 m ²
Balcony	3 m ²
Parking	-
Cellar	-
Service price	...
PENB	G
Reference number	26622
Available from	Immediately

Boasting a wonderful location mere steps from the Riegrovy sady park, this completely modernized high standard 1-bedroom flat with 2 balconies is situated on the fourth floor of a fully renovated Art Nouveau building with lift, meticulously preserved original features and a landscaped courtyard. Located in a quiet street in the popular residential neighborhood of Vinohrady, with very quick access to the city center and full amenities within easy reach, just a few minute walk from Jiřího z Poděbrad metro station, tram stop and a popular regular produce market.

Enjoying clean lines and airy rooms, the interior features a large living room with a fully integrated kitchen and balcony facing the green courtyard, one bedroom with balcony facing the street, shower bathroom with toilet, a fitted walk-in closet, and a spacious entrance hall.

High quality materials and finishes, solid wood floors, tiles, floor heating, security entry door, French windows, built-in wardrobes, video entry phone, washer, dryer, Miele kitchen appliances, alarm. Common building charges, water and heating CZK 6,000/month.



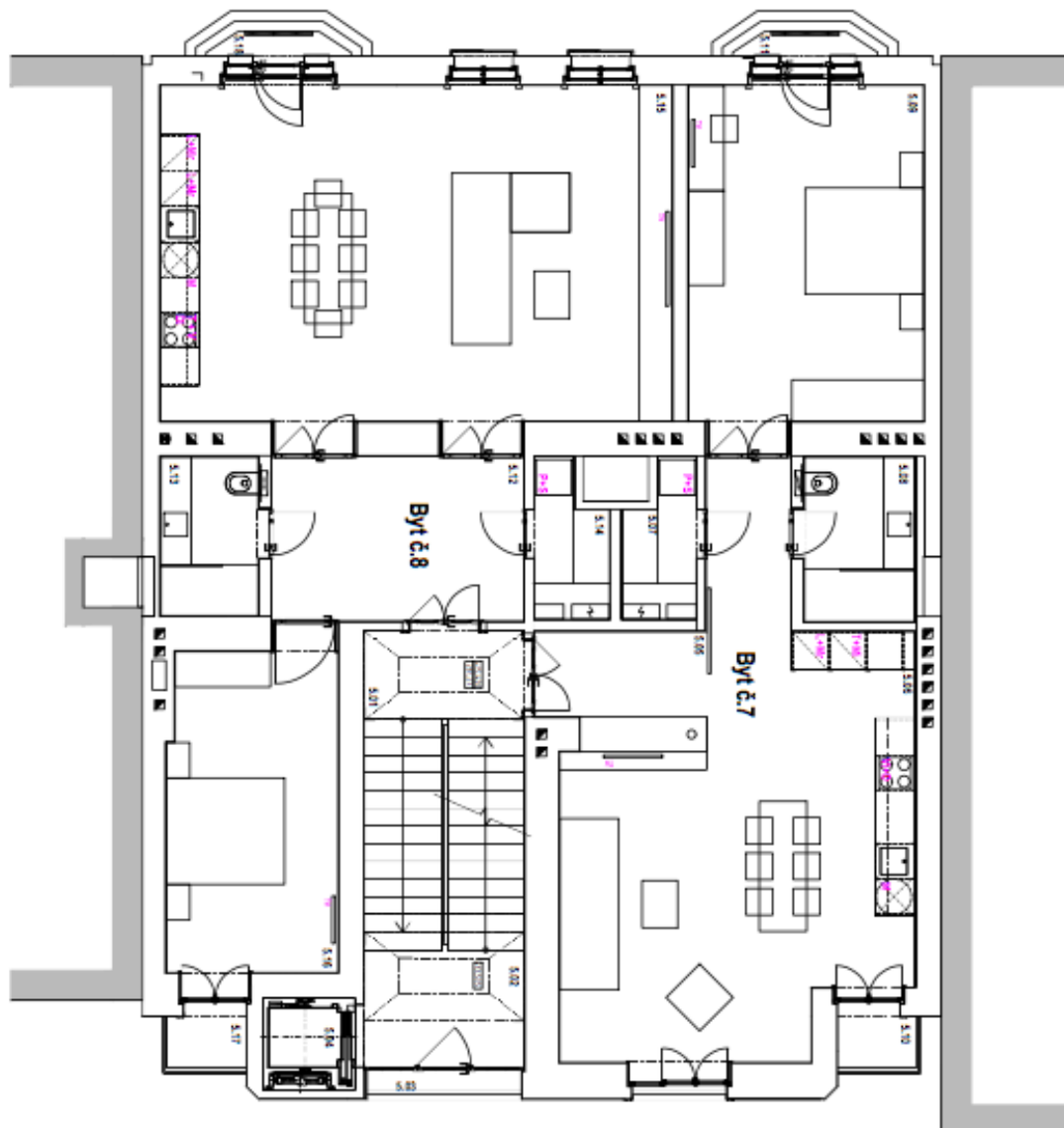
* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.



Apartment One-bedroom (2+kk)

Rented

80 m², Prague 2, Vinohrady, Krkonošská



STATISTICKÝ PŘEHLED VEŘEJNÝCH ÚDAJŮ O VLASTNOSTI

Číslo jednotky	Podlaží	Průměrná cena za m ²	Průměrná cena za jednotku	Průměrná cena za m ² (včetně příslušenství)	Průměrná cena za jednotku (včetně příslušenství)
1	1	100 000	100 000	100 000	100 000
2	2	120 000	120 000	120 000	120 000
3	3	140 000	140 000	140 000	140 000
4	4	160 000	160 000	160 000	160 000
5	5	180 000	180 000	180 000	180 000
6	6	200 000	200 000	200 000	200 000
7	7	220 000	220 000	220 000	220 000
8	8	240 000	240 000	240 000	240 000
9	9	260 000	260 000	260 000	260 000
10	10	280 000	280 000	280 000	280 000
11	11	300 000	300 000	300 000	300 000
12	12	320 000	320 000	320 000	320 000
13	13	340 000	340 000	340 000	340 000
14	14	360 000	360 000	360 000	360 000
15	15	380 000	380 000	380 000	380 000
16	16	400 000	400 000	400 000	400 000
17	17	420 000	420 000	420 000	420 000
18	18	440 000	440 000	440 000	440 000
19	19	460 000	460 000	460 000	460 000
20	20	480 000	480 000	480 000	480 000
21	21	500 000	500 000	500 000	500 000
22	22	520 000	520 000	520 000	520 000
23	23	540 000	540 000	540 000	540 000
24	24	560 000	560 000	560 000	560 000
25	25	580 000	580 000	580 000	580 000
26	26	600 000	600 000	600 000	600 000
27	27	620 000	620 000	620 000	620 000
28	28	640 000	640 000	640 000	640 000
29	29	660 000	660 000	660 000	660 000
30	30	680 000	680 000	680 000	680 000
31	31	700 000	700 000	700 000	700 000
32	32	720 000	720 000	720 000	720 000
33	33	740 000	740 000	740 000	740 000
34	34	760 000	760 000	760 000	760 000
35	35	780 000	780 000	780 000	780 000
36	36	800 000	800 000	800 000	800 000
37	37	820 000	820 000	820 000	820 000
38	38	840 000	840 000	840 000	840 000
39	39	860 000	860 000	860 000	860 000
40	40	880 000	880 000	880 000	880 000
41	41	900 000	900 000	900 000	900 000
42	42	920 000	920 000	920 000	920 000
43	43	940 000	940 000	940 000	940 000
44	44	960 000	960 000	960 000	960 000
45	45	980 000	980 000	980 000	980 000
46	46	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000
47	47	1 020 000	1 020 000	1 020 000	1 020 000
48	48	1 040 000	1 040 000	1 040 000	1 040 000
49	49	1 060 000	1 060 000	1 060 000	1 060 000
50	50	1 080 000	1 080 000	1 080 000	1 080 000
51	51	1 100 000	1 100 000	1 100 000	1 100 000
52	52	1 120 000	1 120 000	1 120 000	1 120 000
53	53	1 140 000	1 140 000	1 140 000	1 140 000
54	54	1 160 000	1 160 000	1 160 000	1 160 000
55	55	1 180 000	1 180 000	1 180 000	1 180 000
56	56	1 200 000	1 200 000	1 200 000	1 200 000
57	57	1 220 000	1 220 000	1 220 000	1 220 000
58	58	1 240 000	1 240 000	1 240 000	1 240 000
59	59	1 260 000	1 260 000	1 260 000	1 260 000
60	60	1 280 000	1 280 000	1 280 000	1 280 000
61	61	1 300 000	1 300 000	1 300 000	1 300 000
62	62	1 320 000	1 320 000	1 320 000	1 320 000
63	63	1 340 000	1 340 000	1 340 000	1 340 000
64	64	1 360 000	1 360 000	1 360 000	1 360 000
65	65	1 380 000	1 380 000	1 380 000	1 380 000
66	66	1 400 000	1 400 000	1 400 000	1 400 000
67	67	1 420 000	1 420 000	1 420 000	1 420 000
68	68	1 440 000	1 440 000	1 440 000	1 440 000
69	69	1 460 000	1 460 000	1 460 000	1 460 000
70	70	1 480 000	1 480 000	1 480 000	1 480 000
71	71	1 500 000	1 500 000	1 500 000	1 500 000
72	72	1 520 000	1 520 000	1 520 000	1 520 000
73	73	1 540 000	1 540 000	1 540 000	1 540 000
74	74	1 560 000	1 560 000	1 560 000	1 560 000
75	75	1 580 000	1 580 000	1 580 000	1 580 000
76	76	1 600 000	1 600 000	1 600 000	1 600 000
77	77	1 620 000	1 620 000	1 620 000	1 620 000
78	78	1 640 000	1 640 000	1 640 000	1 640 000
79	79	1 660 000	1 660 000	1 660 000	1 660 000
80	80	1 680 000	1 680 000	1 680 000	1 680 000
81	81	1 700 000	1 700 000	1 700 000	1 700 000
82	82	1 720 000	1 720 000	1 720 000	1 720 000
83	83	1 740 000	1 740 000	1 740 000	1 740 000
84	84	1 760 000	1 760 000	1 760 000	1 760 000
85	85	1 780 000	1 780 000	1 780 000	1 780 000
86	86	1 800 000	1 800 000	1 800 000	1 800 000
87	87	1 820 000	1 820 000	1 820 000	1 820 000
88	88	1 840 000	1 840 000	1 840 000	1 840 000
89	89	1 860 000	1 860 000	1 860 000	1 860 000
90	90	1 880 000	1 880 000	1 880 000	1 880 000
91	91	1 900 000	1 900 000	1 900 000	1 900 000
92	92	1 920 000	1 920 000	1 920 000	1 920 000
93	93	1 940 000	1 940 000	1 940 000	1 940 000
94	94	1 960 000	1 960 000	1 960 000	1 960 000
95	95	1 980 000	1 980 000	1 980 000	1 980 000
96	96	2 000 000	2 000 000	2 000 000	2 000 000
97	97	2 020 000	2 020 000	2 020 000	2 020 000
98	98	2 040 000	2 040 000	2 040 000	2 040 000
99	99	2 060 000	2 060 000	2 060 000	2 060 000
100	100	2 080 000	2 080 000	2 080 000	2 080 000

