



House Four-bedroom (5+kk)

281 m², Prague 6, Dejvice, Pokojná

Ask for price





House Four-bedroom (5+kk)

[Ask for price](#)281 m², Prague 6, Dejvice, Pokojná

Total area	281 m ²
Plot	557 m ²
Foot print	159 m ²
Garden	398 m ²
Floor area	228 m ²
Terrace	53 m ²
Parking	Parking in the garage and on the paved area on the land
Garage	Yes
Cellar	-
PENB	B
Reference number	31609

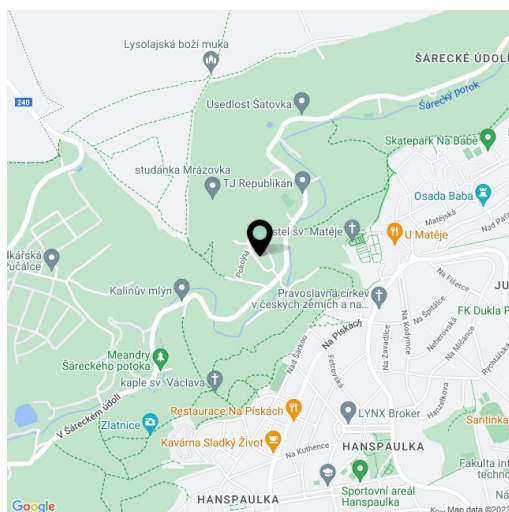
This newly-built bright and airy family house with an east-facing garden stands in the middle of the Šárka-Lysolaje nature park, in a place with a charming atmosphere and a beautiful view of the Church of St. Matthias.

The layout of the entrance level consists of a sunny living room with an adjoining garden terrace, a dining area, and a partly separate kitchen, a guest toilet, a utility room, and a corridor with access to the garage. The 1st floor is used as a **parent's suite**; there is a study, a bedroom with direct access to a bathroom with a separate toilet and a **preparation for a sauna**, a separate room (usable, for example, as a closet or another study), a gallery, and a terrace with an outdoor staircase to the garden. Upstairs, there are 3 bedrooms (1 with an en-suite bathroom) and a shared bathroom.

The high-quality facilities include large-format wooden windows, **oak floors**, **air conditioning**, a fireplace, underfloor heating, a central vacuum cleaner, and a preparation for security equipment. Parking is possible in the garage and on the paved area on the land. Final approval issued in 2018.

The unique location of **Tichá Šárka** offers perfect tranquillity, privacy, fresh air, and proximity to pure nature. All other necessities are a few minutes away by car or bus. A bus stop is nearby, the ride to the **Dejvická** metro station (line A) takes just 12 minutes. The ISP International School in Nebužice, the Global Preschool, or the airport are all within short driving distance. There are a lot of hiking paths in the surrounding forests, as well as bike trails, which lead to many popular tourist destinations.

Interior 228 m², terrace 53.3 m², built-up area 159 m², garden 398 m².

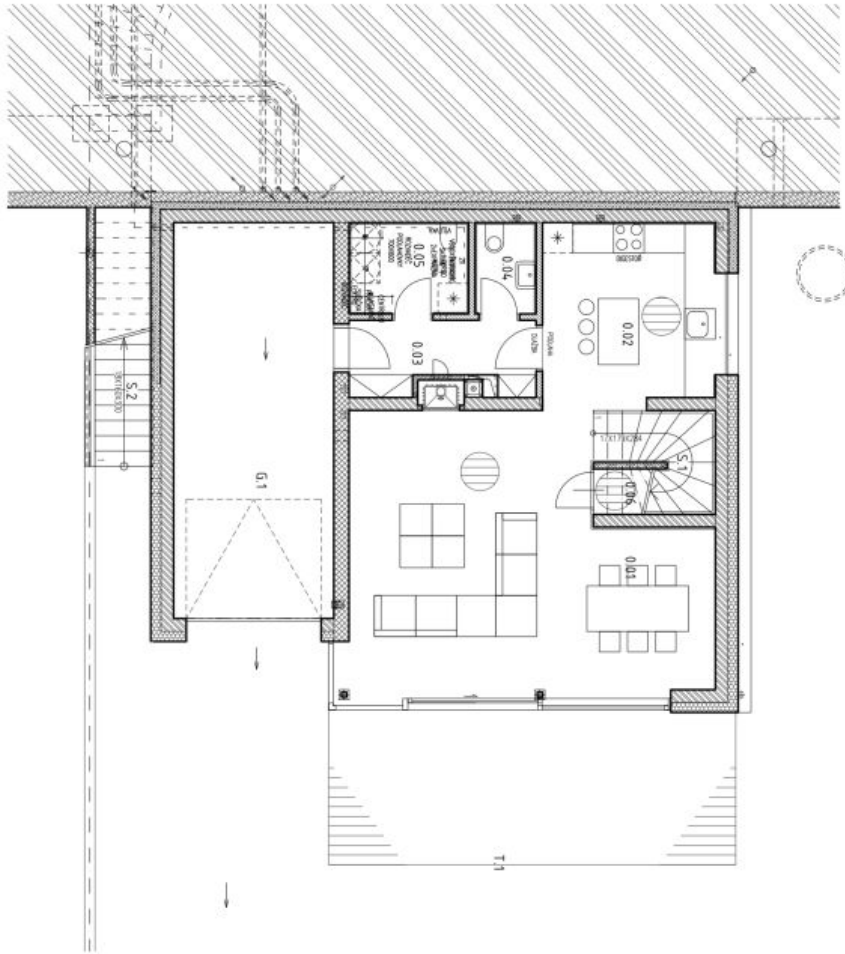




House Four-bedroom (5+kk)

281 m², Prague 6, Dejvice, Pokojná

Ask for price



LEŽENIA MŇAŽOSŤI

LEŽENIA	LEŽENIA (M ²)	POKRYTIE	STIEH	STIEH	POKRYTIE
01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01
02	0.02	0.02	0.02	0.02	0.02
03	0.03	0.03	0.03	0.03	0.03
04	0.04	0.04	0.04	0.04	0.04
05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05
06	0.06	0.06	0.06	0.06	0.06
07	0.07	0.07	0.07	0.07	0.07
08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08
09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09
10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10
11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11
12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12
13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13
14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14
15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15
16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16
17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17
18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18
19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19
20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20
21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21
22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22
23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23
24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24
25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25
26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26
27	0.27	0.27	0.27	0.27	0.27
28	0.28	0.28	0.28	0.28	0.28
29	0.29	0.29	0.29	0.29	0.29
30	0.30	0.30	0.30	0.30	0.30

NOVOSTAVBA DVOU RODINNÝCH DOMŮ V DIVOKÉ ŠÁRCE

Adresa: Praha 6, Dejvice, Pokojná 1480/13

Stavba: SO 01 - PŮDORISY 1.PP

Architekt: SVOBODA & WILLIAMS

Číslo: 03

Škála: 1:50

Podlaží: 1

Datum: 2023

Stav: Zpracováno

LEGENDA MATERIÁLŮ

LEŽENIA MŇAŽOSŤI

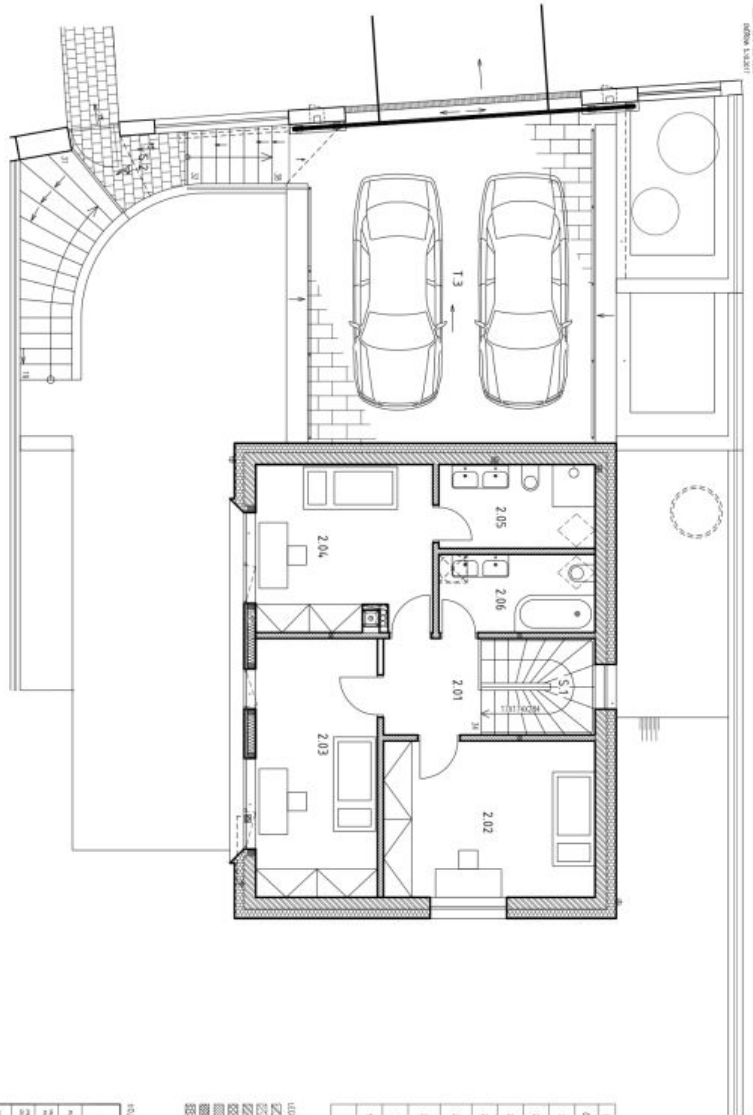
- 01 - KAMNÝ POKRYTIE
- 02 - KAMNÝ POKRYTIE
- 03 - KAMNÝ POKRYTIE
- 04 - KAMNÝ POKRYTIE
- 05 - KAMNÝ POKRYTIE
- 06 - KAMNÝ POKRYTIE
- 07 - KAMNÝ POKRYTIE
- 08 - KAMNÝ POKRYTIE
- 09 - KAMNÝ POKRYTIE
- 10 - KAMNÝ POKRYTIE
- 11 - KAMNÝ POKRYTIE
- 12 - KAMNÝ POKRYTIE
- 13 - KAMNÝ POKRYTIE
- 14 - KAMNÝ POKRYTIE
- 15 - KAMNÝ POKRYTIE
- 16 - KAMNÝ POKRYTIE
- 17 - KAMNÝ POKRYTIE
- 18 - KAMNÝ POKRYTIE
- 19 - KAMNÝ POKRYTIE
- 20 - KAMNÝ POKRYTIE
- 21 - KAMNÝ POKRYTIE
- 22 - KAMNÝ POKRYTIE
- 23 - KAMNÝ POKRYTIE
- 24 - KAMNÝ POKRYTIE
- 25 - KAMNÝ POKRYTIE
- 26 - KAMNÝ POKRYTIE
- 27 - KAMNÝ POKRYTIE
- 28 - KAMNÝ POKRYTIE
- 29 - KAMNÝ POKRYTIE
- 30 - KAMNÝ POKRYTIE



House Four-bedroom (5+kk)

281 m², Prague 6, Dejvice, Pokojná

Ask for price



LEGENDA MATERIÁLŮ	LEŽADLA MONTÁŽNÍ
[Symbol] ZALÍŽENÍ/STAVĚNÍ INTERIÉRU	101 ZDĚNÝ
[Symbol] KAMNĚNÝ	102 KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ	103 DŘEVĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	104 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	105 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	106 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	107 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	108 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	109 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	110 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	111 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	112 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	113 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	114 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	115 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	116 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	117 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	118 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	119 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	120 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	121 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	122 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	123 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	124 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	125 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	126 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	127 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	128 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	129 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	130 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	131 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	132 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	133 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	134 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	135 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	136 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	137 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	138 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	139 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	140 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	141 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	142 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	143 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	144 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	145 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	146 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	147 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	148 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	149 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	150 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	151 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	152 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	153 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	154 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	155 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	156 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	157 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	158 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	159 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	160 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	161 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	162 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	163 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	164 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	165 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	166 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	167 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	168 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	169 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	170 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	171 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	172 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	173 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	174 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	175 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	176 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	177 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	178 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	179 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	180 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	181 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	182 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	183 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	184 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	185 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	186 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	187 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	188 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	189 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	190 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	191 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	192 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	193 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	194 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	195 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	196 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	197 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	198 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	199 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ
[Symbol] DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ	200 DŘEVĚNÝ KAMNĚNÝ

161008-011231 n.a.r., výhledový sřítiv fig. 1
NOVOSTAVBA DVOU RODINNÝCH DOMŮ V DVOJCE BĀNKĚ
 SO 01: PŮDORIS 2.NP
 06 06