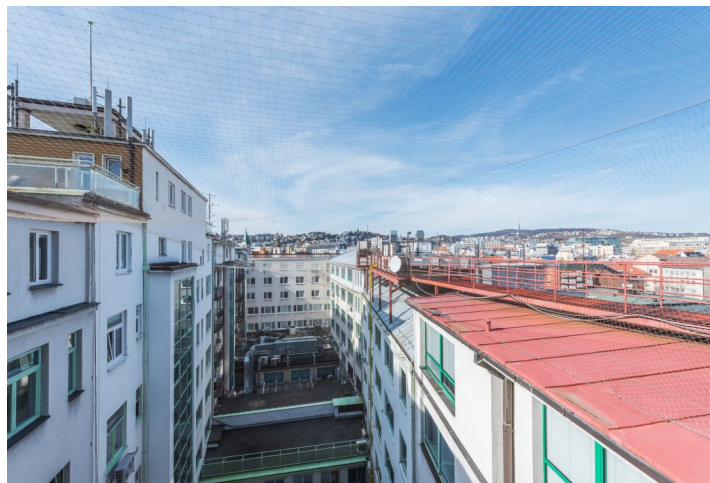




Retail space

Bratislava I, Staré Mesto, Kolárska

€ 35.00 / m² | CZK 873 / m²



**Retail space**

Bratislava I, Staré Mesto, Kolárska

€ 35.00 / m² | CZK 873 / m²

Service price	3 EUR monthly per m ²
Available area	79 m ²
Min. area	79 m ²
Parking	-
PENB	B
Reference number	32484

Office space for rent in an administrative complex situated on the corner of SNP Square, Kamenne Square and Kolárska Street right by the main road. The floor area of the building is 4600 m². The building has 1 underground floor and 8 above ground floors. There are two separate entrances in the building.

The commercial area of 79.01 m² is located on the ground floor of the building with an entrance from Kolárska Street, with a shop window and its own toilet.

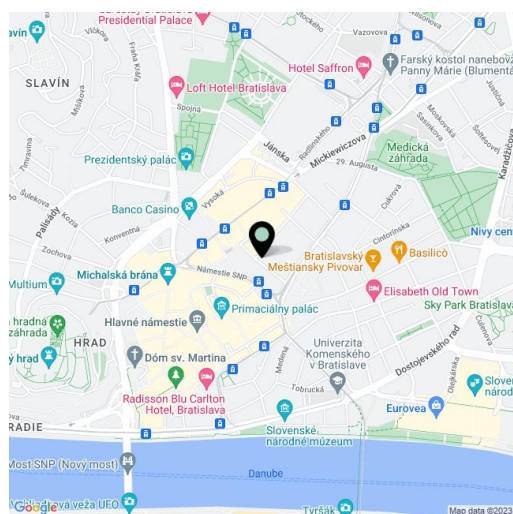
Locality

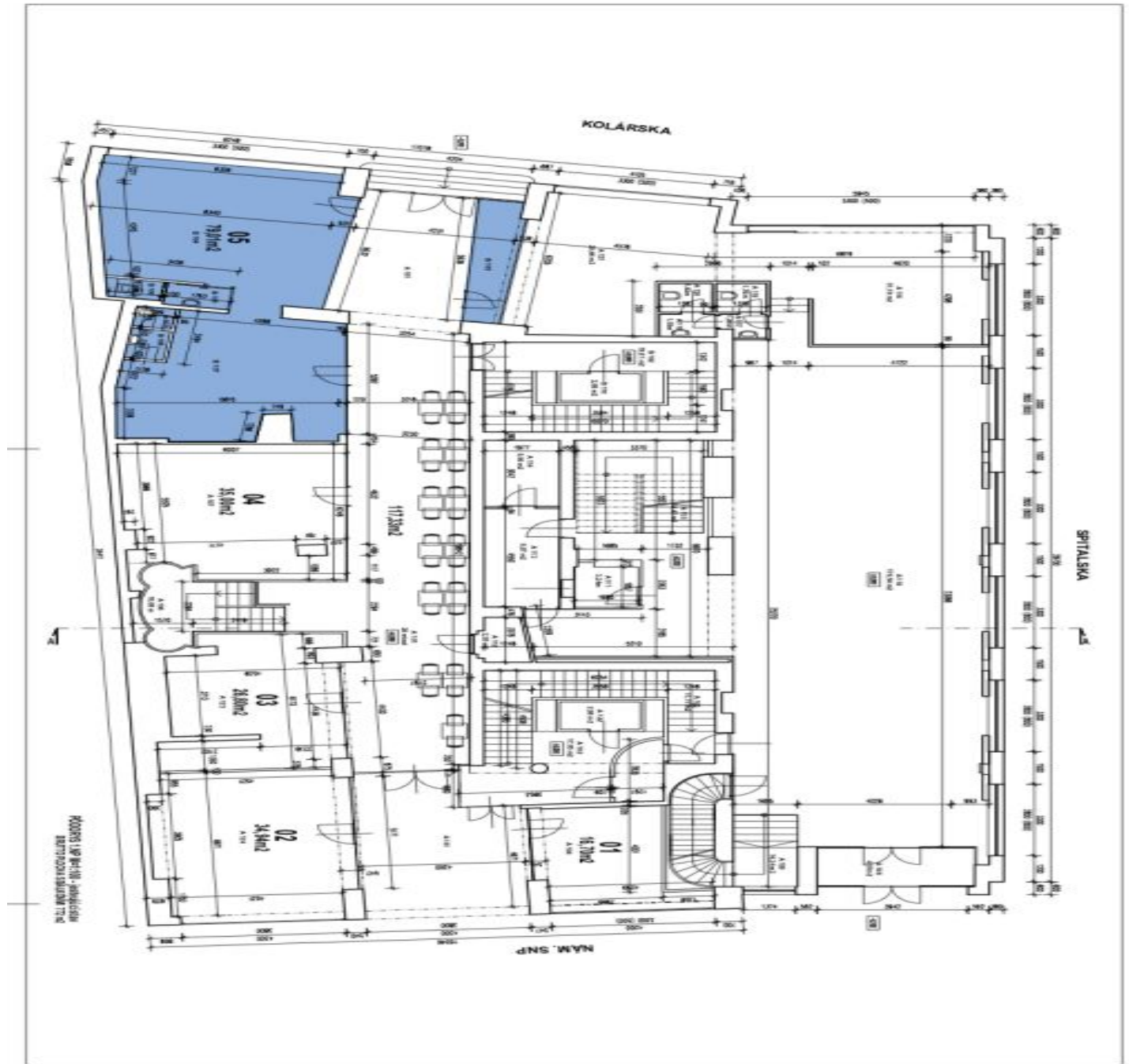
SNP Square is named after the Slovak National Uprising and it is also reminiscent of statues at the beginning of the square. There are many cafés, restaurants, and shops. Markets are held in the Old Market Hall, where you will get other specialties, such as home-made cheese, poultry, herbs, cakes and other goodies. It is a place from where you can reach every side of Bratislava by public transport.

Facilities & Services:

- Air conditioning
- Openable windows
- PC cabling
- Shared bathroom
- Personal lift
- Cargo lift
- Reception on the ground floor
- Camera system
- Electronic doorman
- Wheelchair access
- Low voltage wiring
- Alarm
- 24 hrs. security Service
- Parking nearby

Rent and fees are exclusive of VAT. Lessee pays no commission. Rent office price: 35 Eur / m² + 2.5 Eur / m² building management + 1.5 Eur / m² energy
Prices are without VAT.





hfdarchitects

ARCHITECTURA: hfd arch. s.r.o. | INTERIÉROVÝ DIZAJN: hfd arch. s.r.o. | STAVITEĽSTVO: hfd arch. s.r.o.

ADRESA: Bratislava I, Staré Mesto, Kolárska 15

ADMINISTRATÍVA BUOVNA
MANESTIE SNP 15
ESTUOLOVÉHO OBSTU

PROJEKTANT: hfd arch. s.r.o. | MESTO: Bratislava I, Staré Mesto

PROJEKT: 1:100 | DÁTUM: 11.11.2024

A02

LEGENDA VEŠTIVOSTI

VEŠTIVOSŤ	ROZSAH	POHOD
VEŠTIVOSŤ 01	117,11 m ²	117,11 m ²
VEŠTIVOSŤ 02	17,76 m ²	17,76 m ²
VEŠTIVOSŤ 03	24,11 m ²	24,11 m ²
VEŠTIVOSŤ 04	14,34 m ²	14,34 m ²
VEŠTIVOSŤ 05	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 06	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 07	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 08	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 09	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 10	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 11	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 12	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 13	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 14	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 15	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 16	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 17	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 18	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 19	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 20	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 21	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 22	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 23	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 24	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 25	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 26	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 27	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 28	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 29	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 30	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 31	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 32	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 33	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 34	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 35	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 36	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 37	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 38	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 39	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 40	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 41	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 42	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 43	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 44	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 45	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 46	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 47	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 48	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 49	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 50	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 51	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 52	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 53	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 54	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 55	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 56	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 57	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 58	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 59	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 60	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 61	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 62	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 63	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 64	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 65	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 66	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 67	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 68	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 69	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 70	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 71	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 72	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 73	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 74	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 75	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 76	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 77	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 78	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 79	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 80	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 81	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 82	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 83	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 84	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 85	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 86	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 87	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 88	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 89	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 90	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 91	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 92	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 93	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 94	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 95	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 96	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 97	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 98	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 99	10,48 m ²	10,48 m ²
VEŠTIVOSŤ 100	10,48 m ²	10,48 m ²